

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Stockholm Måldomaren 5 Stockholms län, AB, 01 Stockholm kommun, 80 Nyckel: 010102767	2007-03-30	1997-11-14 13:00	2026-01-30

Adress

Adress
Bandyvägen 40-48
129 49 Hägersten

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	2 210 kvm	2 210 kvm	0 kvm

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)		N, E (SWEREF 99 18 00)	
1	6576235.2	669543.0	6575077.5	148678.2

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
769601-1787 Bostadsrättsföreningen Måldomaren C/O Vestin Bandyvägen 42 129 49 Hägersten Köp: 1996-12-04 Köpeskilling: 4.500.000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten från akt: 96/54521	1/1	1997-02-04	97/4589

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
556101-9539 Jm Byggnadsaktiebolag 169 82 Stockholm Köp: 1996-09-05 Andel: 1/1 Köpeskilling: 2.000.000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten från akt: 35/2367 Överlåten andel: 1/1 Förvärvat av akt: 97/4589	1996-11-12	96/54521

Tidigare ägare

Stockholms Läns Landstingskommun

Köp: 1935-05-21 Andel: 1/1

Överlåten andel: 1/1 Förvärvat av akt: 96/54521

Lagfartsanmärkning: Anmärkning 71/4106

Inskrivningsdag

Akt

35/2367

Inteckningar

(datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal inteckningar: 2

Totalt belopp: 7.117.000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	6.805.000 SEK	utdrag fås feb 2026- sätter i drpbx	1997-02-25	97/8162
2	312.000 SEK	Skriftligt pantbrev	1997-11-14	97/43083

Innehavare: 97/43084

Jm Byggnads AB

Box 27319

102 54 Stockholm

Kvittens från JM finns (original från 2001 ska finnas i våra pärmar) - kan omvandlas till datapantbrev genom att skicka original via Lantmäteriets tjänst "Gör om till datapantbrev". kopia fr JM sätts i Dropboxen. denise 4/2 2026

Anteckningar och Avtalsrättigheter

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Detaljplan: Kv måldomaren	Beslutsdatum 1996-06-19	0180-95092
	Lagakraftdatum 1996-06-19	
	Genomförande start 1996-06-20	
	Genomförande slut 2011-06-30	

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Hyreshusenhet, bostäder (320) 161649-1			2025
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
24.000.000 SEK	13.400.000 SEK	10.600.000 SEK	
Taxerad ägare	Andel		Juridisk form
Bostadsrättsföreningen Måldomaren	1/1		Bostadsrättsföreningar
C/O Vestin			
Bandyvägen 42			
129 49 Hägersten			

Värderingsenhet bostäder 1769490432025

Byggnadsvärde

Värdeområde



13.400.000 SEK

180240

Bostadsyta**Hyra****Under uppförande**

680 kvm

1298000 SEK/år

Nej

Nybyggnadsår**Tillbyggnadsår****Värdeår**

1929

1997

1997

Ligger på tomt

1769500432025

Värderingsenhet mark för bostadsändamål 1769500432025**Markvärde****Värdeområde**

10.600.000 SEK

180240

Byggrätt ovan mark

850 kvm

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder**Datum****Akt**

Tomtmätning

1950-10-11

0180-A566/1950

Införd i tomtboken

1950-10-27

Avskild mark

Stockholm Måldomaren 6-8

Ursprung

Stockholm Brännkyrka 1:4

Tidigare beteckning

Beteckning**Omregistreringsdatum****Akt**

A-Stockholm Måldomaren 5

1980-04-01

0180-15/1980

Myndighetsadresser

Fastighetsbildningwww.lantmateriet.se/hittakontor**Fastighetsinskrivning****Telefon**Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

0771-63 63 63