

Rapport utredning efter injustering

Brf Måldomaren

Låghus – FF1

LGH 40 **sophia o jonas**

- Anmärkning - Kök: Lågt flöde. 7 l/s (70%) – Utred
- Anmärkning - Badrum: Obefintlig flöde, ej mätbar – Utred

Utredning: Vi filmade kanalen både från lägenheten upp mot vinden och från vinden ner mot lägenheten. Inga fel eller avvikelser har hittats i kanalen.

LGH 42 **vestins**

- Anmärkning - Badrum: Lågt flöde. 9 l/s (60%) – Utred

Utredning: Vi filmade kanalen från vinden ner mot lägenheten. Inga fel eller avvikelser har hittats i kanalen

LGH 44–1001 **ÄR DETTA sandra, dennis, eller ...**

- Anmärkning - Kök: Obefintlig flöde, ej mätbar – Utred
- Anmärkning - Kök: Spjäll trasig, Konstant öppen på forceringsläge. Det händer inget när man trycker på forceringsknappen.

Utredning: Vi filmade kanalen både från lägenheten upp mot vinden och från vinden ner mot lägenheten. Inga fel eller avvikelser har hittats i kanalen.

Utredning: Grundflöde 10 l/s uppnås men ej forcering 30 l/s.

LGH 44–1003 **Anders Tibell**

- Anmärkning - Ingen mätbar ventilation. Vi ser ingen synlig ventilation i köket och misstänker att den är inbyggd någonstans i köket. Det är svårt att säga exakt var eftersom den inte är synlig.

Utredning: Tidigare boende har renoverat köket. Förmodligen har man byggt in kanal eller anslutande kanal bakom köksskåp/ovanför köksskåp. Renovering pågick under OVK 2021. Kunde ej besiktas. Noterat spisfläkt i kök så det bör finnas frånluft.

- Notering - Badrum: Lågt flöde. Fel monterad frånluftsdon badrummet, det går ej att strypa mer.

Utredning: Vi filmade kanalen både från lägenheten upp mot vinden och från vinden ner mot lägenheten. Inga fel eller avvikelser har hittats i kanalen.

Sammanfattning

Fläkt och värmebatteri

Inget stopp eller läckage noterades vid filmning av kanaler. Det låga flödes bedöms orsakas av för lågt totalflöde i systemet. Som noterat tidigare uppmäts ett större tryckfall över värmebatteriet. Vi kan även konstatera att befintligt filter ej håller tät vilket stödjer att batteriet under flera år har blivit rejält försmutsat. Fläkten går på 100% och har en maxkapacitet på ca 590 l/s men vi totalmätning på kanaler på vid uppnår vi endas 120 l/s. Totala behöver vi uppnå ca 250 l/s. Fläkten har tillräckligt med kapacitet men allt tyder på att värmebatteriet är rejält försmutsat mellan lameller och inte bara på utsidan vilket blockerar så pass mycket att låga luftflöden uppstår i systemet.

~~Åtgärder fläkt~~

~~Alternativ 1~~

- ~~- Rengör med torrblästring. Man kommer nog behöva demontera värmebatteriet för rengöring.~~
- ~~- Bygg om filterlåda så att man kan montera rätt typ av filter som håller tät.~~
- ~~- Fläkten måste kompletteras med styrning. Annars kan det bli för höga flöden i systemet.~~

~~Alternativ 2~~

- ~~- Bytt ut till nytt värmebatteri.~~
- ~~- Bygg om filterlåda så att man kan montera rätt typ av filter som håller tät.~~
- ~~- Fläkten måste kompletteras med styrning. Annars kan det bli för höga flöden i systemet.~~

~~Alternativ 3~~

- ~~- Demontera värmebatteri + filterbox eftersom denna ej då behövs.~~
- ~~- Fläkten måste kompletteras med styrning. Annars kan det bli för höga flöden i systemet.~~

- Anmärkning - Kök: Obefintlig flöde, ej mätbar – Utred
- Anmärkning - Kök: Spjäll trasig, Konstant öppen på forceringsläge. Det händer inget när man trycker på forceringsknappen.

Utredning: Vi filmade kanalen både från lägenheten upp mot vinden och från vinden ner mot lägenheten. Inga fel eller avvikelser har hittats i kanalen.

Utredning: Grundflöde 10 l/s uppnås men ej forcering 30 l/s.

Åtgärd: Uppnår man inte forcerat luftflöde efter åtgärd på fläkt och värmebatteri behöver man montera kolfilterfläkt och grundflödesdon.

LGH 44-1003

Tibell

- Anmärkning - Ingen mätbar ventilation. Vi ser ingen synlig ventilation i köket och misstänker att den är inbyggd någonstans i köket. Det är svårt att säga exakt var eftersom den inte är synlig.

Utredning: Tidigare boende har renoverat köket. Förmodligen har man byggt in kanal eller anslutande kanal bakom köksskåp/ovanför köksskåp. Renovering pågick under OVK 2021. Kunde ej besiktas. Noterat spisfläkt i kök så det bör finnas frånluft.

Åtgärd: Finns det någon som har varit i lägenheten innan renovering som vet vart kanalen bör vara?

Vet man vart kanalen är kan man borra och kopplas på sig.

**What about 1001 - 48 Adam o Malin?
och Tarukoski 1101?**

Injustering klar och godkänd. System är godkänd för OVK.

LGH 46-1102

Niklas

~~Kök: Frånluftsdonen i köket är inbyggd. Ej mätbar. Bonde skulle fixa det själv sa han. Utfört?~~ Åtgärdad

-

LGH 46-1001

Kerstin

- ~~Kök: Lågt flöde, forcering spiskåpa. Inger fel på kåpa eller kanal. Spiskåpa längst bort i systemet samt delar kanal med badrum. Kanal underdimensionerad för att betjäna badrum och forcering spiskåpa. Går att höja fläkte något till innan ljud i övriga systemet uppstår. Dock inte innan LGH 46-1102 är åtgärdat.~~ Åtgärdad